

Ordin nr. 407/2005

din 21/12/2005

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 193 din 01/03/2006

pentru aprobarea Normelor privind autorizarea
executării construcțiilor cu specific nuclear

În conformitate cu prevederile Legii [nr. 111/1996](#) privind desfășurarea în siguranță a activităților nucleare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului [nr. 1.627/2003](#) privind aprobarea [Regulamentului](#) de organizare și funcționare a Comisiei Naționale pentru Controlul Activităților Nucleare, cu modificările ulterioare,

președintele Comisiei Naționale pentru Controlul Activităților Nucleare emite următorul ordin:

Art. 1. - Se aprobă Normele privind autorizarea executării construcțiilor cu specific nuclear, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 3. - Normele prevăzute la art. 1 intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 4. - Direcția controlul calității va duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

p. Președintele Comisiei Naționale
pentru Controlul Activităților Nucleare,
Lucian Goicea

București, 21 decembrie 2005.
Nr. 407.



Fisa act

Face parte din

[Ordin nr. 407/2005](#)</

Aprobat de

[Ordin nr. 407/2005](#)</

Normă

din 21/12/2005

Publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 193 din 01/03/2006

privind autorizarea executării construcțiilor cu
specific nuclear

CAPITOLUL I

Scop

Art. 1. - (1) Prezentele norme sunt emise în conformitate cu prevederile art. 35 lit. o) din [Legea nr. 111/1996](#) privind desfășurarea în siguranță a activităților nucleare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prezentele norme stabilesc:

a) procedura de autorizare a executării lucrărilor de construcții cu specific nuclear;

b) cerințele privind acordarea avizului de principiu necesar obținerii autorizației de construire pentru lucrări de execuție a construcțiilor civile sau industriale ce se află în interiorul zonei de excludere aparținând instalațiilor nucleare.

(3) Prezentele norme fac parte din reglementările privind autorizarea construcțiilor cu specific nuclear și controlul de stat asupra calității construcțiilor din cadrul instalațiilor nucleare.

CAPITOLUL II

Domeniu de aplicare

Art. 2. - (1) Prezentele norme se aplică în procesul de autorizare a lucrărilor de construcții care:

- a) adăpostesc sau susțin echipamentele proceselor tehnologice ale instalațiilor nucleare;
- b) sunt destinate adăpostirii materialelor nucleare;
- c) prin structura și configurația lor sau prin echipamentele pe care le adăpostesc, susțin sau deservește procesele tehnologice ale instalațiilor nucleare și îndeplinesc funcții de securitate nucleară, de protecție a personalului expus profesional, a populației, a mediului și a proprietății.

(2) Procesul de autorizare descris în prezentele norme se referă la activitățile de construire și desființare a construcțiilor cu specific nuclear.

(3) Construcțiile cu specific nuclear prevăzute la alin. (1) se încadrează în categoria construcțiilor de importanță excepțională, în conformitate cu prevederile reglementărilor specifice. Încadrarea construcției în altă categorie se poate face cu acordul CNCAN.

(4) Organizația răspunde pentru asigurarea încadrării construcțiilor în categoriile prezentate la alin. (3). Încadrarea astfel stabilită se supune aprobării CNCAN.

CAPITOLUL III

Definiții și abrevieri

SECȚIUNEA 1

Definiții

Art. 3. - (1) Definițiile cuprinse în Legea [nr. 111/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, se aplică și prezentelor norme.

(2) Se definesc următorii termeni specifici prezentelor norme:

a) desființarea construcției - demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea parțială sau totală a construcției;

b) lucrări de construcții - activități de construire și de desființare a construcțiilor;

c) organizație - persoana juridică sau unitatea fără personalitate juridică, constituită conform legii, nominalizată în anexa nr. 4 la Legea nr. 111/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care investește în proiecte pentru construirea/desființarea instalațiilor nucleare sau care deține instalații nucleare;

d) zona de excludere - zona strict delimitată în imediata vecinătate a unei instalații nucleare, care este supusă unui regim special din punct de vedere al amplasării și lucrărilor de construcții, în conformitate cu reglementări specifice pentru domeniul nuclear.

SECȚIUNEA a 2-a

Abrevieri

Art. 4. - În prezentele norme se utilizează următoarele abrevieri:

- a) CNCAN - Comisia Națională pentru Controlul Activităților Nucleare;
- b) CUT - coeficientul de utilizare a terenului;
- c) PAC - proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire;
- d) PAD - proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de desființare;
- e) POT - procentul de ocupare a terenului.

CAPITOLUL IV

Cerințe de autorizare

Art. 5. - (1) Autorizațiile pentru executarea lucrărilor de construcții cu specific nuclear se eliberează de CNCAN organizațiilor care îndeplinesc cerințele cuprinse în prezentele norme.

(2) Autorizația prevăzută la alin. (1) este valabilă numai în condițiile deținerii de către organizație a autorizației de securitate nucleară valabile pentru faza de construcție și/sau montaj al instalației nucleare sau pentru faza de dezafectare a acesteia, eliberată de CNCAN în temeiul Legii nr. 111/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Organizația trebuie să dețină autorizație emisă de CNCAN pentru sistemul de management al calității, corespunzătoare activității pe care o desfășoară, în conformitate cu normele CNCAN specifice.

(4) Autorizația de construire/desființare pentru lucrările de intervenție de primă necesitate în cazuri de avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional se emite de CNCAN, pe baza unei proceduri specifice elaborate de organizație și aprobate de CNCAN.

Art. 6. - (1) În vederea eliberării autorizației de construire/desființare, organizația trebuie să prezinte la CNCAN următoarele documente:

- a) cerere de autorizare-tip, conform anexei care face parte integrantă din prezentele norme;
 - b) certificatul de urbanism corespunzător construcției, eliberat în conformitate cu prevederile legale, însoțit de copii ale avizelor și acordurilor obținute pentru susținerea acestuia; vor fi incluse fișele tehnice cuprinzând elementele de aviz în conformitate cu prevederile legale;
 - c) planul de situație, vizat de oficiul de cadastru;
 - d) copie legalizată a actului doveditor al titlului asupra construcției existente, dacă este cazul, și asupra terenului, care să îi confere solicitantului dreptul de execuție a lucrărilor de construcții;
 - e) proiectul tehnic elaborat pentru execuția lucrărilor - partea scrisă și desenată, în două exemplare, pentru aprobare de CNCAN și avizare cu ștampila "PROIECT APROBAT, INTERZISĂ MODIFICAREA";
 - f) copie a acordului de mediu eliberat de autoritatea centrală pentru protecția mediului, potrivit legii;
 - g) copie a autorizației de securitate nucleară, eliberată de CNCAN, pentru faza de construcție și/sau montaj al instalației nucleare sau pentru faza de dezafectare a acesteia, după caz;
 - h) copie a autorizației eliberate de CNCAN, valabilă pentru faza de amplasare a instalației nucleare, la care se referă construcția;
 - i) copie a avizelor și acordurilor obținute de solicitant, stabilite prin certificatul de urbanism;
 - j) copii ale avizelor și/sau ale acordurilor specifice ale autorităților care au instituit zone cu regim de protecție în planurile urbanistice și în planurile de amenajare a teritoriului, potrivit legii, altele decât ale CNCAN;
 - k) copie a avizului favorabil al primarului unității administrativ-teritoriale în al cărei teritoriu este situată construcția în cauză; pentru municipiul București, copie a avizului eliberat în conformitate cu prevederile legale;
 - l) avizul structurii de specialitate din cadrul consiliului județean, în situațiile în care construcția este situată în intravilanul localităților componente sau dacă în cadrul primăriilor nu sunt constituite structuri de specialitate proprii;
 - m) copii ale autorizațiilor de construire/desființare și/sau de construcție-montaj inițiale, dacă este cazul;
 - n) declarație pe propria răspundere privind inexistența unor litigii asupra construcțiilor existente și asupra terenului;
 - o) copie a ordinelor de plată de achitare a taxei și tarifului prevăzute de Legea nr. 111/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru autorizarea în domeniul solicitat, în conformitate cu Regulamentul de taxe și tarife pentru autorizarea și controlul activităților nucleare.
- (2) Proiectul tehnic pentru execuția lucrărilor trebuie elaborat de către un agent economic care deține autorizație eliberată de CNCAN pentru sistemul de management al calității în activitatea de proiectare. Proiectul tehnic trebuie avizat de un expert atestat de CNCAN în vederea aprobării. Proiectul tehnic trebuie însoțit de referatele de verificare și, după caz, de referatul de expertiză tehnică, semnate și ștampilate, în original.
- (3) CNCAN poate solicita avize/acorduri suplimentare celor prevăzute la alin. (1), după caz.
- (4) La solicitarea CNCAN, organizația va furniza elemente suplimentare necesare autorizării.
- (5) Desființarea construcțiilor prevăzute la art. 2 se poate executa numai pe baza unei autorizații emise în aceleași condiții ca pentru autorizația de construire menționată în prezentele norme.

(6) În cazul demolării, dezafectării ori al dezmembrării parțiale a construcțiilor este obligatorie expertiza tehnică a construcțiilor învecinate.

(7) Lucrările de construcții, altele decât cele definite la art. 2, dar care sunt în interiorul zonei de excludere sau adiacent acesteia, pot fi efectuate, în condițiile reglementărilor în vigoare, numai după obținerea avizului de principiu al CNCAN.

Art. 7. - Prin excepție de la prevederile art. 6 alin. (1), se pot emite autorizații de construire și fără documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobate, prevăzute la art. 6 alin. (1) lit. b)-d) și h)-l), pentru:

a) lucrări de modificare, de reparare, de protejare, de restaurare și de conservare a clădirilor de orice fel, cu condiția menținerii aceleiași funcțiuni, a suprafeței construite la sol și a volumetriei acestora;

b) lucrări de reparare privind căi de comunicație, dotări tehnico-edilitare și altele asemenea, fără modificarea traseului și, după caz, a funcționalității acestora;

c) lucrări de cercetare și de prospectare a terenurilor - foraje și excavări -, necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice.

CAPITOLUL V

Eliberarea autorizației de construire/desființare

Art. 8. - Autorizația pentru executarea lucrărilor de construcții cu specific nuclear va fi eliberată de CNCAN numai dacă:

a) documentele prevăzute la art. 6 sunt complete;

b) avizele, acordurile, autorizațiile și certificatele prevăzute la art. 6 corespund cerințelor proiectului tehnic;

c) proiectul tehnic corespunde cerințelor reglementărilor și standardelor stabilite de CNCAN;

d) sunt îndeplinite cerințele de autorizare prevăzute în prezentele norme;

e) organizația, agenții economici și personalul implicat dețin autorizațiile și atestatele prevăzute în prezentele norme;

f) analizele independente și controalele efectuate de CNCAN, după caz, confirmă îndeplinirea cerințelor prevăzute la lit. b)-e);

g) ca urmare a evaluării CNCAN se constată că organizația are capacitatea de a executa lucrările de construcții pentru care se solicită autorizația.

Art. 9. - (1) Autorizația de construire/desființare se eliberează de CNCAN pentru lucrările de construcții indicate în cerere:

a) cu referire la limitele și la condițiile de autorizare stabilite de CNCAN în autorizație;

b) în condițiile și în limitele prevăzute în avizele și în acordurile obținute de organizație;

c) cu respectarea standardelor și a reglementărilor impuse de CNCAN;

d) cu precizări privind obligațiile care decurg din caracterul provizoriu și durata de existență limitată a construcțiilor cu caracter provizoriu;

e) pentru o perioadă determinată pentru durata de execuție a lucrărilor.

(2) Autorizația de construire/desființare trebuie să conțină precizările menționate la alin. (1).

Art. 10. - La eliberarea autorizației de construire/desființare, CNCAN aplică ștampila "PROIECT APROBAT, INTERZISĂ MODIFICAREA" pe cele două exemplare ale proiectului tehnic prevăzut la art. 6 alin. (1) lit. e), pe toate piesele scrise și desenate componente. Un exemplar al proiectului tehnic ștampilat se returnează organizației.

Art. 11. - Organizația are obligația de a prezenta administrației publice județene, municipale sau orășenești, după caz, copia autorizației de construire/desființare eliberate de CNCAN.

Art. 12. - (1) Dreptul dobândit prin autorizația de construire/desființare nu poate fi transmis altei organizații, extins pentru executarea altor lucrări de construire/desființare sau prelungit fără acordul CNCAN.

(2) Documentația necesară pentru reautorizarea, prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare, extinderea domeniului lucrărilor sau transferul autorizației de construire/desființare de la o organizație la alta se stabilește de CNCAN, după caz.

Art. 13. - În situația în care valabilitatea autorizației de construire/desființare a expirat, pentru emiterea unei noi autorizații de construire/desființare, în vederea finalizării lucrărilor rămase de executat, valabilitatea certificatului de urbanism, precum și a avizelor și acordurilor emise la prima

autorizație se menține, cu condiția realizării lucrărilor de construcție în conformitate cu prevederile autorizației inițiale.

Art. 14. - (1) Lista autorizațiilor de construire/desființare are caracter public și se afișează de către CNCAN prin mijloace specifice.

(2) Documentațiile cu caracter tehnic, documentațiile de urbanism și de amenajare a teritoriului, precum și celelalte reglementări urbanistice care au stat la baza emiterii autorizațiilor de construire/desființare vor putea fi consultate exclusiv la sediul CNCAN și numai de către cei care pot face dovada că sunt direct interesați sau potențial afectați de prevederile acestora.

CAPITOLUL VI

Lucrările de construire/desființare

Art. 15. - Lucrările de construire/desființare autorizate de CNCAN se pot executa numai după obținerea de către organizație a autorizației prevăzute la art. 5, în următoarele condiții:

a) organizația transmite la CNCAN:

(i) proiectul de organizare a execuției lucrărilor, piese scrise și desenate, precum și avizele specifice (aviz de circulație, aviz pentru ocuparea temporară a domeniului public, aviz sanitar, aviz/contract cu societatea de salubritate etc.), în două exemplare;

(ii) studiile cerute prin certificatul de urbanism, inclusiv avizele obținute pentru acestea, în două exemplare;

b) lucrările de construcții sunt executate de organizații care dețin autorizație emisă de CNCAN pentru sistemul de management al calității pentru activități de construcții-montaj, în conformitate cu normele CNCAN specifice.

Art. 16. - Construirea/desființarea construcțiilor se poate efectua numai în baza și cu respectarea prevederilor autorizației de construire/desființare emise în conformitate cu prevederile prezentelor norme.

Art. 17. - Pe perioada lucrărilor de construire/desființare, organizația trebuie să respecte cerințele prevăzute de CNCAN în reglementările specifice.

CAPITOLUL VII

Condiții privind păstrarea autorizației de construire/desființare și retragerea acesteia

Art. 18. - Pentru menținerea autorizației de construire/desființare, organizația deținătoare a autorizației de construire/desființare eliberate în conformitate cu prevederile prezentelor norme are următoarele obligații și responsabilități:

a) să execute lucrări numai în limitele și în condițiile prevăzute de autorizația de construire/desființare;

b) să respecte prevederile proiectului tehnic ștampilat de CNCAN în condițiile prezentelor norme;

c) să respecte, în fazele ulterioare emiterii autorizației de construire/desființare, normele specifice emise de CNCAN;

d) să informeze CNCAN despre orice modificare apărută în documentele prevăzute la art. 6 alin. (1), exceptând lit. e);

e) să supună avizării CNCAN orice modificare în documentele prezentate la art. 6 alin. (1) lit. e), înainte de punere în operă;

f) să informeze de îndată CNCAN despre modul în care au fost îndeplinite în termen dispozițiile prevăzute în autorizația de construire/desființare;

g) să asigure accesul împuterniciților CNCAN la toate informațiile, datele tehnice și contractuale, sub orice formă, necesare pentru îndeplinirea controlului privind lucrările de construcție autorizate;

h) să asigure mijlocirea extinderii controlului împuterniciților CNCAN la participanți sau contractori, inclusiv la subfurnizorii acestora, după caz;

i) să achite taxele și tarifele legale reprezentând contravaloarea cheltuielilor de expertizare tehnică, examinare, control și aprobare, prevăzute în Regulamentul de taxe și tarife pentru autorizarea și controlul activităților nucleare.

CAPITOLUL VIII

Modificările construcțiilor

Art. 19. - Lucrările de construcții pentru remedierea deficiențelor constatate ca urmare a efectuării recepției la terminarea lucrărilor se pot executa fără a fi necesară emiterea unei autorizații de construire, cu condiția ca prin acestea să nu se aducă modificări construcției, de natură a contraveni prevederilor autorizației de construire/desființare, respectându-se prevederile art. 21 alin. (2).

Art. 20. - (1) Se pot admite modificări locale ale soluțiilor tehnice din proiectele aprobate, fără emiterea unei noi autorizații de construire/desființare, după caz, prin dispoziție de șantier dată de proiectantul lucrărilor și cu acordul scris al organizației, numai dacă prin acestea nu se modifică condițiile de amplasament, alcătuirea structurală de ansamblu ori aspectul construcției sau dacă nu sunt periclitate rezistența, stabilitatea și securitatea nucleară a obiectivului și nu este afectată integritatea clădirilor învecinate.

(2) Se încadrează în prevederile alin. (1) lucrările care se execută la construcții existente, în cazuri speciale determinate de luarea în considerare a unor situații imprevizibile la faza de proiectare.

Art. 21. - (1) Modificările efectuate la construcțiile existente, care nu necesită autorizație de construire/desființare sau modificarea autorizației existente, se pot efectua de către organizație numai în conformitate cu proceduri specifice, emise de organizație și aprobate de CNCAN.

(2) În situațiile prevăzute la alin. (1) responsabilitatea privind corectitudinea tehnică a soluției de modificare aparține proiectantului și nu poate fi luată în considerare fără acordul organizației. Titularul autorizației de construire/desființare are obligația de a depune la CNCAN, înainte de începerea lucrărilor, în două exemplare, documentele specificate la art. 20 alin. (1), avizate de un expert atestat de CNCAN, cu rol de martor, în vederea aprobării/ștampilării acestora.

CAPITOLUL IX

Dispoziții tranzitorii și finale

Art. 22. - Prezentele norme intră în vigoare la data publicării lor în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 23. - Orice prevederi legale care contravin prevederilor art. 35 lit. o) din Legea [nr. 111/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, și prezentelor norme se anulează. Orice conflict rezultat din aceste contradicții se rezolvă cu acordul CNCAN.

Art. 24. - Lucrările de construcție cu specific nuclear neîncepute sau începute, dar nefinalizate la data intrării în vigoare a prezentelor norme, necesită obținerea în termen de 60 de zile a autorizației pentru executarea lucrărilor de construire/desființare emise de CNCAN. Autorizația este emisă de CNCAN în baza documentelor prevăzute la art. 6 alin. (1), în urma analizării avizelor, aprobărilor și autorizațiilor obținute anterior și a controalelor și analizei stadiului lucrărilor executate. În acest caz, conținutul documentelor de susținere pentru eliberarea autorizației de construire/desființare se stabilește de către CNCAN în mod corespunzător.

ANEXĂ *)

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

Către,
PREȘEDINTELE COMISIEI NAȚIONALE PENTRU CONTROLUL ACTIVITĂȚILOR
NUCLEARE

CERERE
PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

DOMNULE PREȘEDINTE,

Subsemnatul⁽¹⁾ cu domiciliul, sediul⁽²⁾,
..... orașul în județul/municipiul strada nr. bl.
sc. ... et. ap. ... satul sectorul ... cod poștal telefon/fax e-mail
.....

În conformitate cu prevederile Legii [nr. 111/1996](#), art. 35, lit. o), privind autorizarea executării
lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea:

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul
municipiul/orașul/comuna/satul sectorul bl.
sc. et. ... ap. cod poștal.....

Cartea funciară⁽³⁾

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral:
În vederea executării lucrărilor de⁽⁴⁾:

.....
.....
.....

În valoare de⁽⁵⁾:

Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (PAC)/desființare (PAD) nr. ⁽⁶⁾:
..... din data de, întocmit în conformitate cu Proiectul tehnic pentru execuția
lucrărilor, a fost elaborat de cu sediul în județul
municipiul/orașul/comuna strada nr. bl. sc. et. ap. sector
.... cod poștal

Autorizația CNCAN pentru Sistemul de Management al Calității pentru agentul economic care
întocmește proiectul (PAC)/(PAD), nr. din expiră la data de

Verificarea proiectului (PAC, PAD), în conformitate cu prevederile reglementărilor CNCAN
specifice a fost efectuată de⁽⁷⁾:

1.	4.
2.	5.
3.	6.

Durata executării lucrărilor, solicitată în baza prevederilor "Proiectul tehnic pentru autorizarea
executării lucrărilor de Construcții" PAC/PAD/POE - anexat prezentei, este de luni/zile.

Anexez prezentei cereri:

1. Dovada titlului asupra imobilului și a terenului (copie legalizată)

.....

2. Certificat de urbanism nr. din (copie)
3. Planul de situație, vizat de Oficiul de cadastru (copie)
4. Proiectul tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor de Construcții, în două exemplare, compus din:

.....
.....
.....

5. Copie a acordului de mediu eliberat de autoritatea centrală pentru protecția mediului potrivit legii;

6. Copie a autorizației de securitate nucleară, eliberată de CNCAN, pentru faza de construcție și/sau montaj instalație nucleară sau pentru planul de dezafectarea acestora, după caz;

7. Copie a autorizației eliberate de CNCAN, valabilă pentru faza de amplasare a instalației nucleare, la care se referă construcția;

8. Copii ale avizelor și/sau a acordurilor specifice ale autorităților care au instituit zone cu regim de protecție în planurile urbanistice și în planurile de amenajare a teritoriului potrivit legii, altele decât ale CNCAN;

9. Copie a avizului favorabil al primarului unității administrativ-teritoriale în al cărei teritoriu este situată construcția în cauză. Pentru Municipiul București, procedura de avizare, după caz, se stabilește prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București potrivit legii;

10. Avizul structurii de specialitate din cadrul consiliului județean în situația în care construcția este situată în intravilanul localităților componente sau în cadrul primăriilor nu sunt constituite structuri de specialitate proprii;

11. Copii ale autorizațiilor de construire și/sau construcții-montaj inițiale, dacă este cazul;

12. Următoarele "FIȘE TEHNICE" însoțite de documentațiile necesare obținerii avizelor/acordurilor cerute prin Certificatul de urbanism, în vederea emiterii Acordului unic:

.....
.....
.....

13. Următoarele avize (studii) cerute prin Certificatul de urbanism, altele decât cele cuprinse în acordul unic:

.....
.....
.....

14. Anexă la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare" completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația.

15. Copie după ordinele de plată de achitare a taxei și tarifului prevăzute de Legea [nr. 111/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru autorizarea în domeniul solicitat, în conformitate cu [Regulamentul](#) de taxe și tarife pentru autorizarea și controlul activităților nucleare;

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor legii, autorizația de construire/desființare și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura,

Data

PRECIZĂRI
privind completarea formularului
"CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE"

- 1) Numele și prenumele solicitantului:
 - reprezentant al organizației (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul organizației.
- 2) Se completează cu date privind sediul social al organizației.
- 3) Se completează cu date extrase din Cartea Funciară sau din Fișa bunului imobil, după caz.
- 4) Se înscrie: denumirea lucrării, capacitatea și categoria lucrărilor, precum și oricare alte elemente principale care definesc toate lucrările prevăzute a fi autorizate.
- 5) Valoarea lucrărilor se declară de către solicitant și se stabilește, după caz, în funcție de:
 - suprafața construită desfășurată a construcțiilor, ori
 - valoarea lucrărilor de construcții și instalații aferente, din devizul general al investiției
- 6) Se completează cu numărul proiectului, data elaborării, precum și cu datele de identificare a proiectantului.
- 7) Se completează cu numele și prenumele verficatorului și domeniul de verificare, precum și numărul certificatului de verficator.

*
* *

NOTĂ: - Taxele și tarifele pentru emiterea autorizației de construire/desființare sunt prevăzute de Legea nr. 111/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru autorizarea în domeniul solicitat, în conformitate cu Regulamentul de taxe și tarife pentru autorizarea și controlul activităților nucleare;

Solicitantul are obligația de a anexa la cererea pentru emiterea autorizației documentele de plată a taxelor și tarifulor, corespunzătoare domeniului de autorizare solicitat;

Dovada achitării taxelor se face prin prezentarea, în copie, a documentelor de plată - care se înregistrează și în formular la poziția nr. 14.

ANEXĂ

LA CEREREA PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

CAPITOLUL 1
TIPURI DE LUCRĂRI¹⁾

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare din zonele lor de protecție, stabilite conform legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație, rețele și dotări tehnico-edilitare, noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;
- d) lucrări de foraje și excavări necesare în vederea efectuării studiilor geotehnice, prospecțiunilor geologice;
- e) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor de bază, dacă nu au fost autorizate odată cu acestea.

CAPITOLUL 2
CATEGORII DE CONSTRUCȚII²⁾

2) Se introduce "X" în casetă

- construcții industriale;
- construcții pentru depozitare;
- construcții energetice;
- construcții cu caracter special;
- construcții cu caracter provizoriu.

CAPITOLUL 3

DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului mp
- b) Situația terenului față de străzile adiacente
- c) Procentul de ocupare a terenului - POT: existent% propus%
- d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
- e) Alinierea construcțiilor;
 - Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 - de m față de limita de proprietate din
 - de m față de limita de proprietate din
 - de m față de limita de proprietate din
- f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate menținute propuse rezultate
- g) Suprafețe:

Construcții	Suprafața construită	Suprafața desfășurată	Suprafața utilă
• existente, din care:			
- desființate			
- menținute			
• propuse			
TOTAL*)			

*) Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) înălțimea construcțiilor propuse (în m)

Corp				
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

Corp				
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterioară (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

.....
.....
.....

l) Modul de evacuare a deșeurilor

.....
.....

m) Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor.

.....
.....
n) Măsuri de protecție a mediului

.....
.....
Alte caracteristici specifice

.....
.....
Data

.....
.....
ÎNTOCMIT³⁾

³⁾ În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplică ștampila.